

Urbanização na Vila da Ponta do Sol terá novas regras

## Plano da Ponta do Sol discutido a 18

*O plano de urbanização da vila da Ponta do Sol contempla a área onde já estão alguns edifícios de apartamentos, a escola, a piscina, o pavilhão e o centro de saúde.*



A Câmara Municipal da Ponta do Sol vai colocar a discussão pública, na próxima segunda-feira, o plano de urbanização da vila, que vai libertar vários terrenos para o investimento privado, nomeadamente áreas de urbanização e espaços comerciais. O presidente da Câmara, Rui Marques, em declarações, ontem, ao JM, sublinhou que a autarquia já falou com os proprietários dos terrenos em

questão e que a generalidade daqueles foi unânime em afirmar o seu interesse em investir, fomentando a economia local e criando postos de trabalho.

Neste sentido, foi dada luz verde para a elaboração do plano, que entra agora em fase de discussão e que deverá estar operacional até finais do corrente ano.

O edil diz ainda que, com aquela medida, serão disponibilizados terrenos óptimos para construção.

Isto porque o plano vai apenas vigorar entre a rotunda da vila e a rotunda de acesso à via expresso para os Canhas. Daí para norte, não haverá investimento privado. E a cêrcea estará rigorosamente definida.

Rui Marques realça que a edilidade está em processo de revisão do PDM, algo, aliás, iniciado em 2006 e corporizado em 2007. Um processo que, contudo, tem decorrido de forma mais lenta, até por questões legislativas e por razões de planeamento.

«Preferimos fazer as coisas com um pouco mais de cautela», assume.

A revisão do PDM acabou por se tornar um processo complexo, até porque o plano ainda não tinha 10 anos.

«A oposição diz que a Câmara tem sido inerte, nesta e noutras questões, mas não sabe o que fala e não consegue argumentar para justificar o que afirma. Quando dizemos uma coisa, temos que fundamentá-la, não basta dizer há também que provar o que se diz, sob pena das nossas afirmações não passarem de falácias e demagogia», frisou.

«Houve que elaborar vários documentos a justificar o pedido de revisão antecipada, houve que adaptar a nova legislação o entretanto criada pelo Governo nacional do PS, que ainda veio burocratizar mais a questão», explica.

Entretanto, decorre a revisão do PDM. Mas, para contrariar a demora, por imperativos legais, a que foi sujeito processo, a Câmara avançou para o plano de urbanização da Ponta do Sol, que vai agora a discussão pública.

Uma forma de incrementar a economia local, sem colocar em causa a tipologia local. «À medida que vai avançando a cota, vai diminuindo a cêrcea», assegura o edil. Rui Marques espera agora sugestões.

### OUTRAS NOTÍCIAS

**Conferência.** A JSD Santana realiza hoje, pelas 19h00, no Restaurante ?O Colmo? uma conferência subordinada ao tema ? Após o Secundário, que opções??. Esta conferência é organizada pelos Estudantes Sociais Democratas do Secundário de Santana com a colaboração da Concelhia da JSD de Santana. O painel de oradores será composto por Jo o Costa e Silva, director do Gabinete de Acesso ao Ensino Superior, pelos professores Luís Gomes e Maria João Barreira da Universidade da Madeira, e por Helda Pedro, directora do centro de formação profissional.

**Advogados.** A ACIF - Câmara de Comércio e Indústria da Madeira, em colaboração com a SRS Advogados e o IPCG - Instituto Português de Corporate Governance, irá realizar uma Conferência sobre Gestão Societária em Contexto de Crise, no dia 19 de Julho, terça-feira, à 14h00, no Auditório da Secretária Regional do Ambiente e dos Recursos Naturais[.]. A sessão é destinada a empresários e juristas. A SRS é uma sociedade de advogados portuguesa com 80 juristas especializados, e está presente na Região Autónoma da Madeira há 12 anos, sendo o escritório do Funchal coordenado por Gonçalo Maia Camelo.

**Férias.** A Junta de Freguesia de Machico promove, entre os dias 18 de Julho e 31 de Agosto de 2011, as Férias Activas 2011, para crianças entre os cinco e os 14 anos de idade. Este projecto apresenta-se com um cariz social, lúdico, desportivo e educativo para as crianças e jovens da freguesia de Machico. O objectivo principal é ajudar os pais na ocupação dos tempos livres das crianças nas férias de Verão através duma actividade organizada e orientada.



13-07-2011

Parceria. A Fundação do Gil promove hoje, pelas 17h30 na estação do Funchal da empresa Teleféricos da Madeira uma Conferência de Imprensa com o fim de anunciar uma parceria então estabelecida entre estas duas partes.

Miguel Angelo

[Clique aqui para consultar mais artigos de 1ª Página](#)



Utilize este motor de pesquisa Google customizado para pesquisar no [jornaldamadeira.pt](http://jornaldamadeira.pt) caso não tenha encontrado o artigo que procura.

[www.jornaldamadeira.pt](http://www.jornaldamadeira.pt) : Sobre nós | [Publicidade](#) | [Mapa do Site](#) | [Adicionar aos Favoritos](#) | [Colocar como Homepage](#) | [RSS](#) | [Ajuda](#)

Jornal da Madeira - Edição Impressa : [Publicidade](#) | [Contactos](#)

Empresa Jornal da Madeira, Lda : [Ficha Técnica](#) | [Contactos](#)