



VISITA DE ESTUDOS



VISITA AO DIÁRIO Na passada semana três grupos de crianças que frequentam o ATL promovido pela Saúde Matriz, em colaboração com a Câmara Municipal de Santa Cruz, visitaram as instalações do DIÁRIO. Ficaram a conhecer o dia-a-dia da redacção e os estúdios da rádio TSF-Madeira.

OBRIGADO

AGRADECIMENTO DA EB1/PE DO GALEÃO

A EB1/PE do Galeão quer agradecer ao Diário de Notícias da Madeira, a oportunidade de divulgar o nosso projecto Comenius, "Cidadania Activa, Tolerância e Interculturalidade - Valores na Educação para a Europa", artigo publicado no passado dia 30 de Agosto. Esta divulgação é de extrema relevância, já que proporcionou dar a conhecer, ao público em geral, o trabalho que tem sido realizado com os nossos alunos. Também, uma das vertentes deste projecto é efectivamente a sua divulgação, quer a nível local, quer aos níveis nacional e internacional. Por isso, desde já, os nossos sinceros agradecimentos. Todos nós sabemos que na publicação de um artigo de reportagem, é impossível focar todos os detalhes e que há sempre alguns pormenores que gostaríamos de dar a conhecer que não são publi-

cados, por circunstâncias variadas. Todavia, consideramos pertinente este agradecimento, e também consideramos de extrema importância referir dois detalhes que não foram mencionados no artigo: o facto deste projecto só ser possível com o empenho e o envolvimento de toda a escola; e que a equipa do projecto é constituída por cinco elementos, três dos quais não foram mencionados na publicação - a Educadora de Infância Jacinta Nóbrega, a Professora Paula Marote e o Professor Ricardo Vazquez. Trabalhamos todos para o mesmo, e somente todos juntos é que conseguimos alcançar os objectivos a que nos propusemos e contribuir para a consciencialização e formação de um cidadão europeu activo.

Cláudia Nóbrega

COMO PARTICIPAR?

Envie os seus contributos para leitores@dnnoticias.pt, devidamente identificados e com a indicação da rubrica a que se refere a vossa participação. A participação em algumas rubricas também pode ser feita a partir do www.dnnoticias.pt, na área assinalada



Fixe estes endereços e contactos

www.dnnoticias.pt - 291 202 300 - leitores@dnnoticias.pt
Rua Fernão Omelas 56, 3º - 9054-514 Funchal

PERGUNTE

Tenho uma loja arrendada, pela qual recebo a quantia de 250€. Aluguei por um ano. Neste momento, o inquilino quer ficar mais um ano. Neste caso quanto posso aumentar a renda? Recebo caução ou não, é o mesmo inquilino, mas vou fazer um novo contrato?

Enviado por Joana Pinto

A RESPOSTA



Gonçalo Maia Carmelo
Advogado da SRS Advogados

As regras relativas à duração e renda dos contratos de arrendamento comerciais podem ser livremente estabelecidas pelas partes. Caso estas não o façam, aplicam-se as regras do arrendamento habitacional. Desta forma, a resposta às questões colocadas depende do contratado. De qualquer forma, caso tenha sido estipulado que o contrato não se renova no termo do prazo ajustado, o mesmo caducará, podendo ser celebrado novo contrato de arrendamento e acordada uma nova renda. No silêncio das partes, e caso não seja denunciado nos termos previstos no mesmo ou na lei, o contrato renovar-se-á automaticamente, pelo período de três anos. Neste caso, e se o contrato nada regular quanto a esta matéria, a renda acordada poderá ser actualizada anualmente de acordo com o respectivo coeficiente legal (1,0319 para 2012).

SONHOS

'PART-TIME'

Tantos sonhos, tantos desejos... prémios... infelizmente o meu sonho tem a ver com a saúde e não há maneira de concretizá-lo, porque eu estou a ficar surda e nada me pode devolver a audição. Mas há uma luz no fundo de um túnel que passa por usar dois aparelhos, contudo nem posso adquirir um quanto mais dois! O prémio para o meu sonho tornar-se realidade não é obter os dois aparelhos, mas arranjar um 'part time' que eu pudesse ganhar alguma coisa para poder comprá-los às prestações... quem me ajuda? Faço qualquer trabalho mesmo sendo limpeza, sou licenciada mas não vou baixar de categoria por querer trabalhar e arranjar dinheiro para poder comprar o meu "sonho"!
Enviado por Maria

PRÉMIOS



Rubrica Flagrante
Georges Pierre enviou o "Flagrante" publicado nas "Cartas do Leitor" e ganhou
1 Pack Lavar/Engomar Lavandaria Clássica

POEMA

FÉRIAS NA MADEIRA

Eu estou passando férias
Aqui com minha família
Estou na ilha da Madeira
Que é a ilha mais linda

Num hotel à beira mar
Com uma vista incrível
E lugar melhor que este
Achar seria impossível

O ambiente é fantástico
E a comida é maravilha
E os passeios à noite
Naquela linda avenida

Cometeram um grande crime
Os que a quiseram abraçar
Mesmo assim não conseguiram
Esta beleza estragar

Deveriam ser punidos
Cumprir pena rigorosa
Para não fazerem mais mal
A esta ilha formosa

Tenho pena das pessoas
Que perderam o que tinham
E esta gente tão boa
Isso elas não mereciam

Mas eu tenho a certeza
Que em breve vão recuperar
Tudo aquilo que perderam
E melhor não-de ficar

**Escrito por Angela Gonçalves,
New Bedford, Massachusetts**